

1
Stečajni upravitelj
Ivanka Sušić
Gornji kono 56
20000 Dubrovnik

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LASTOVO u stečaju
LASTOVO
OIB: 76382298892

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska br.6
21000 SPLIT

Posl.br.5-St.48/2014

Predmet: dostava podneska

Dostavljaju se dva zaprimljena podneska.

U Dubrovniku, 31. siječnja 2017.god.

Stečajni upravitelj:
Ivanka Sušić


LASTOVO - POLJOPRIVREDNA
ZADRUGA
u stečaju
LASTOVO

Let 11
R-13.2.
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
02-02-2017

Prostora za pečat: *01/02/2017*
POŠTA: *DUBROVNIK*
Sred primljen: *31.12.2017*
Tekstura: *3*
21013



MALI MIĆE D.O.O.
OIB 25551368400
vl. Petar GRGUREVIĆ
OIB 26294817098
Sv. Kuzme i Damjana bb
20290 LASTOVO
mob. 098229459
e-adresa: petar.grgurevic@du.t-com.hr
U Lastovu; 18. siječnja 2017.

PYM 5 GKO;

20. 01. 2017.

Umić

SKUPŠTINA VJEROVNIKA
LASTOVO PZ u stečaju
n/p Stečajna upraviteljica
gđa. Ivanka SUŠIĆ
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

Predmet: Ponuda za kupnju zgrade tzv. centrale sa pravom korištenja okoliša,
dostavlja se.-

U neposrednoj blizini zgrade u kojem se sada nalazi Postrojenje za preradbu maslinova ploda - uljare, čiji sam vlasnik, nalazi se još jedna zgrada tzv. centrala u kojoj je donedavno bio instaliran snažan dizelski motor i generator koji je sa električnom energijom opskrbljivao postrojenje za preradbu grožđa u LASTOVO PZ a pedesetih godina je služio i za elektrifikaciju samog mjesta Lastova.

Zbog neposredne udaljenosti od uljare i podzemnih taložnica za otpadne vode u taj bi se prostor već dogodine instalirala dva postrojenja. Jedno za pročišćavanje otpadnih voda nastalih u tehnološkom procesu preradbe maslina a drugo postrojenje za izradbu i pakiranje peleta od maslinove komine. I jedan i drugi proizvod nastali u tehnološkom procesu preradbe maslina predstavljaju otpad koji zagađuje okoliš pa ga je sukladno zakonskim propisima potrebno zbrinuti, tim više što je Lastovo Park prirode te kao takav predstavlja zaštićeno prirodno područje.

Za kupnju navedenog prostora - zgrade sa pravom korištenja njena neposrednog okoliša nudim 10.000,00 kn + PDV. Realni iznos nekretnine je umanjen jer zgrada nema vlasnički list, građevinsku dozvolu kao ni riješeno imovinsko pravne odnose pa bi rješavanje tih problema financirao sam kupac.

Očekujem Vaše razumijevanje na dobrobit tvrtke mali MIĆE d.o.o. ali i šire otočke zajednice.

Sa poštovanjem,

"MALI MIĆE" d.o.o.
LASTOVO

Direktor

Petar GRGUREVIĆ

Ivanka RRIF

Šalje: "INO" <petar.grgurevic@du.t-com.hr>
Datum: 20. siječnja 2017. 8:53
Prima: "Ivanka RRIF" <ivanka-rrif@du.t-com.hr>
Priloži: 179 Ponuda za kupnju energane - centrale.pdf
Predmet: Ponuda

Poštovana gđa. Ivanka,
U pritvku šaljem ponudu.
Molim Vas da sa njenim sadržajem upoznajte vjerovnike za odlučivanje na Skupštini 13.veljače u Splitu.
Do tada ćemo se sigurno vidjeti u Dubrovniku.
Molim za vaše razumijevanje i preporuku.
Srdačan pozdrav,
Petar

21.1.2017.



*Priznanje
30. 01. 2017
[Signature]*

mali MIĆE d.o.o.
OIB 25551368400
Sv. Kuzme i Damjana bb
20290 LASTOVO
Brzglas/fax. (020) 801049
Mob. 098229459
e-pošta; petar.grgurevic@du.t-com.hr
Lastovo; 30. siječnja 2017. godine

HAMAG BICRO d.o.o.
n/p predsjednik Uprave
gsp. Vjeran VRBANEĆ
Prilaz Gj. Deželića 7
10000 ZAGREB

HBOR
n/p rukovoditelj direkcije
gsp. Hrvoje ČUVALO
Strossmayerov trg 9
10000 ZAGREB

MINISTARSTVO FINACIJA RH
Kabinet ministra
n/p Ministar
Gsp. Zdravko MARIĆ
Katančićeva 5
10000 ZAGREB

STEČAJNA UPRAVITELJICA
gđa. Ivanka SUČIĆ
Gornji kono 56
20000 DUBROVNIK

**Predmet: Pismo namjere, kupnja ili ustupanje nekretnina i opreme stečajnog dužnika
LASTOVO PZ u stečaju po najpovoljnijim uvjetima, moli se.-**

Unatoč trogodišnjim nastojanjima očekivani pozitivni rezultati po sudbinu LASTOVO PZ u stečaju, kao strateški bitnog otočkog gospodarskog čimbenika, koji je više od pola stoljeća egzistencijalno zbrinjavao veliku većinu ove zajednice, u potpunosti su izostali. Stanje u kojem se našla LASTOVO PZ je neprihvatljivo za ovu otočku zajednicu a isto tako trebalo bi biti i za Hrvatsku. Za takvo stanje isključivo su krive nekompetentne uprave kao i nadležne državne institucije koje su godinama tolerirale protuzakonito poslovanje bez da su neodložno primijenile pozitivne zakonske propise. U konačnici je nanesena nemjerljiva šteta prvenstveno poljoprivrednicima a potom njihovoj imovini u LASTOVO PZ kao i prepoznatljivom brendu ove vinarske kuće kojeg su isključivo stvarale žuljave ruke lastovskih težaka. Nažalost u proteklih pedesetak godina Lastovo bilježi potpuno iste ili slične strateške i političke propuste od kojih je Lastovo nazadovalo i za što nitko nikada nije odgovarao. Što više odgovorni su bivali redovito nagrađivani društvenim i političkim statusom i položajem te materijalno i financijski zbrinuti. Zasigurno je to jedan od glavnih razloga radi kojih je danas otok Lastovo, najjudaljenija lanterna Hrvata, najdublje potonuo.

Unatoč svemu uvjeren sam kako za vinogradarstvo i vinarstvo otoka Lastova još uvijek ima nade. Sa potrebnom motivacijom vinogradara, osmišljenom organizacijom i gospodarenjem vinogradarskim resursima otoka Lastova te proizvodnjom kvalitetnih vrsta vina neupitno se mogu postići uspjeh i zavidni financijski rezultati. U prilog tome govore povijesne činjenice. Naime, znanje, iskustvo i tradicijski uzgoja loze, kvaliteta zemljišta te specifična mikro mediteranska klima provjereno daju vrhunsku kvalitetu sirovine od koje se proizvodi lastovska vinska kapljica. S lastovskim vinima su se u prošlosti vodili diplomatski ratovi, kao onaj između Dubrovnika i Venecije. Sa lastovskim vinom su svoja nepca oplakivali mletački duždevi, dubrovački i lastovski knezovi a pilo se i na Bečkom dvoru. Bilo bi neoprostivo izostaviti i tu činjenicu kako se mjesto Lastovo, staro više od tisuću godina, te četrdesetak crkava i crkvice diljem otoka sagradilo upravo prihodima od uzgoja loze i masline. Doda li se tome kako su te dvije hraniteljice othranile i školovale generacije Lastovaca te stotine lastovskih svećenika i znanstvenika europskog značenja, suvišan je svaki komentar. Kada se ove činjenice ozbiljno razmotre može se zaključiti kako se budućnost vinogradarstvu i vinarstvu otoka Lastova ipak smiješi.

Kako bi se vratio značaj i uloga vinogradarstva i vinarstva na otoku Lastovu potreban je novi poslovni pristup, poduzetnička snaga, organizacijske sposobnosti, znanje u području uzgoja vinskih sorti grožđa, kvalitetna preradba i proizvodnja vina te njegovo konfekcioniranje i stvaranje brenda za osvajanje novih sve zahtjevnijeg vinskog tržišta. Uvjeren sam kako se sve to na otoku Lastovu može ostvariti uz neizostavno povjerenje i pomoć šire zajednice.

Iz tog razloga molim vjerovnike LASTOVO PZ u stečaju, navedene u naslovu, za njihovo razumijevanje, susretljivost i pomoć kako bi se tvrtci mali MIĆE d.o.o., koja je na Lastovu prva utemeljena u nezavisnoj Hrvatskoj, te njenim zainteresiranim partnerima omogućila realizaciju projekta *Vinogradarstvo i vinarstvo otoka Lastova – iz prošlosti u budućnost*.

Za ostvarenje tog cilja bilo bi nužno da veliki vjerovnici prihvate neku od navedenih ili osmisle neku drugu prihvatljivu varijantu u svrhu uspješne realizacije navedenog projekta. Donošenje neke načelne odluke moguće je već 13. veljače 2017. za kada je u 12:30 sati u sudnici br. 204/II na Trgovačkom sudu u Splitu zakazana Skupština vjerovnika u Stečajnom postupku koji se vodi nad LASTOVO PZ pod poslovnim brojem 11.St-48/2014.

Tvrtka mali MIĆE d.o.o. predlaže:

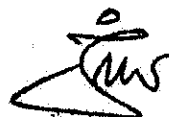
1. Zaustaviti svaku daljnju prodaju imovine stečajnog dužnika te izvršiti procjenu tržišne vrijednosti čitave imovine, opreme i nekretnina LASTOVO PZ u stečaju te uz pomoć i preporuku velikih vjerovnika tvrci mali MIĆE d.o.o. odobriti kredit HBOR-a za kupnju te imovine sa maksimalnim počekom i rokom otplate uz povoljnu kamatnu stopu.
2. Čitavu imovinu, opremu i nekretnine LASTOVO PZ u stečaju prodati tvrtci mali MIĆE d.o.o. za 1,00 (jednu) kunu uz ugovorenu obvezu pokretanja proizvodnje grožđa i vina u minimalnom roku te započeti obročno vraćanje dugovanja velikim i malim vjerovnicima iz redovitog poslovanja nakon početka od 5 godina.

Mi koji smo za život i preživljavanje odlučili koristiti ovaj skućeni otočni prostor te se koristiti njegovim resursima u svemu smo ograničeni. Ako nam kao malim poslovnim entuzijastima želite dati šansu, pružiti pomoć i potporu ozbiljno razmislite o sadržaju ovog Pisma namjere. Naravno u svrhu uspjeha ove poslovne ideje strateški važne za otok Lastovo i njegove stanovnike spremni smo za svaki vid otvorene i partnerske suradnje. Ako se na nju odlučite očekujemo vaše odobravanje, prijedloge ili poziv za radni sastanak.

S poštovanjem,

Direktor:

"MALI MIĆE" d.o.o.
MM
LASTOVO



Ing. Petar GRGUREVIĆ

Ivanka RRIF

Šalje: "INO" <petar.grgurevic@du.t-com.hr>
Datum: ponedjeljak, 30. siječnja 2017. 11:34
Prima: <hcuvalo@hbor.hr>; <kabinet@mfin.hr>; <uprava@hamagbicro.hr>; "Ivanka RRIF"
<ivanka.rrif@du.t-com.hr>
Priloži: 33 Pismo namjere - Ponuda velikim vjerovnicima - Lastovo pz.pdf
Predmet: Pismo namjere

Poštovani,
U privitku je pismo namjere.
Srdačan pozdrav
Petar